

Kaupunki/Kunta ja viranomainen

**SELVITYS NAAPURIN KUULEMISESTA RAKENNUS-/  
TOIMENPIDELUPAHAKEMUKSEN JOHDOSTA**  
(MRL 133.1 § ja MRA 65.3 §)

Kuultava naapuri (nimi ja osoite)

Naapurin hallitsema kiinteistö (Tilan nimi, RN:o)

<b>Rakennus-/ toimenpide- luvan hakija</b>	Nimi	Ammatti		
	Jakeluosoite, postinumero ja postitoimipaikka	Puhelinnumero		
<b>Kiinteistö ja alue, jota rakennus-/ toimenpide- lupahakemus koskee</b>	Kylä	Kiinteistön nimi	RN:o	
	Kaupunginosa	Kortteli	R-paikka / tontti	
	Rakennuspaikan pinta-ala, m <sup>2</sup>			
<b>Rakennus- hanke tai toimenpide</b>	Rakennushanke			
	<input type="checkbox"/> Rakennuksen rakentaminen (MRL 125.1 §)	<input type="checkbox"/> Muu korjaus- ja muutostyö (MRL 125.3 §)		
	<input type="checkbox"/> Korjaus- ja muutostyö, laajentaminen tai kerrosalan lisääminen (MRL 125.2 §)	<input type="checkbox"/> Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttaminen (MRL 125.4 §)		
	Toimenpide			
	<input type="checkbox"/> Rakennelma (MRA 62.1 § 1 kohta)	<input type="checkbox"/> Julkisivutoimenpide (MRA 62.1 § 7 kohta)		
	<input type="checkbox"/> Yleisörakennelma (MRA 62.1 § 2 kohta)	<input type="checkbox"/> Mainostoimenpide (MRA 62.1 § 8 kohta)		
	<input type="checkbox"/> Liikuttelava laite (MRA 62.1 § 3 kohta)	<input type="checkbox"/> Aitaaminen (MRA 62.1 § 9 kohta)		
	<input type="checkbox"/> Erillislaitte (MRA 62.1 § 4 kohta)	<input type="checkbox"/> Kaupunkikuvajärjestely (MRA 62.1 § 10 kohta)		
	<input type="checkbox"/> Vesirajalaitte (MRA 62.1 § 5 kohta)	<input type="checkbox"/> Huoneistojärjestely (MRA 62.1 § 11 kohta)		
	<input type="checkbox"/> Säilytys- ja varastointialue (MRA 62.1 § 6 kohta)			
Rakennuksen käyttötarkoitus	Rakennettava kerrosala m <sup>2</sup>	Käytetty ja rakennettava kerrosala yht. m <sup>2</sup>		
Tilavuus m <sup>3</sup>	Kerrosuku kpl	Asuntoja kpl	Kokonaisala m <sup>2</sup>	
Rakennuksen palotekninen luokka				
<input type="checkbox"/> P1	<input type="checkbox"/> P2	<input type="checkbox"/> P3		
Lyhyt selustus hankkeesta				

Olemme tutustuneet edellä selostettuun \_\_\_\_\_ päivättyyn rakennus-/toimenpidelupahakemukseen ja siihen liittyviin suunnitelmiin.

Allekirjoittaneilla kiinteistön omistajilla ja haltijoilla ei ole huomautettavaa kyseisen rakennushankkeen tai toimenpiteen johdosta.

Esitämme rakennushankkeen tai toimenpiteen johdosta seuraavat huomautukset:

Esitämme rakennushankkeen tai toimenpiteen johdosta huomautukset erillisessä liitteessä

Pyydämme asiaa koskevan päätöksen

Paikka ja päivämäärä

Allekirjoitus ja nimen selvennys

Postiosoite ja puhelin

Todistajat

## OHJEITA

Rakennuslupahakemuksen vireilletulosta on MRL 133.1 §:n mukaan ilmoitettava naapurille, jollei ilmoittaminen hankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen ole naapurin edun kannalta ilmeisen tarpeetonta. Naapurilla tarkoitetaan viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajaa ja haltijaa. Samanaikaisesti on asian vireilläolosta sopivalla tavalla tiedotettava myös rakennuspaikalla.

Hakija voi MRA 65.3 §:n mukaan liittää hakemukseensa selvityksen siitä, että naapurit tai osa naapureista ovat tietoisia hankkeesta, ja selvityksen heidän mahdollisesta kannastaan rakentamiseen. Siltä osin kun hakija on esittänyt selvityksen naapurien kuulemisesta, ei rakennusvalvontaviranomaisen suorittama MRA 65.1 §:ssä säädetty kuuleminen ole tarpeen.

Kuultavalle on ehdottomasti esitettävä nähtäväksi lupahakemus kaikkine liitteineen. Kuultavan on syytä varmistua, että hän on nähnyt kaikki asiakirjat ja että ne ovat nimenomaan ne asiakirjat, joilla lupaa haetaan. Myöhempien epäselvyyksien välttämiseksi kuultavan on hyvä merkitä allekirjoituksensa tai ainakin nimikirjaimensa kaikkiin hänelle esitettyihin asiakirjoihin.